ACTA COMITÉ				
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 002-00-F-CACOM-3-GRULA 2025				
Objeto contractual: "MANTENIMIENTO RECUPERATIVO INFRAESTRUCTURA Y EQUIPOS NO AERONÁUTICOS ALOJAMIENTOS MILITARES CASADOS DEL CACOM3, MANTENIMIENTO CONTENEDORES RADAR Y MANTENIMIENTO BIENES INMUEBLES CACOM-3 Y RADAR".				
ACTA	**FECHA**	**HORA INICIO**	**HORA FINAL**	**LUGAR**
No. 21	Miércoles 03 de diciembre	11:00 am	12:30 m	Virtual

PERSONAL ASISTENTE		
NOMBRE Y APELLIDO	**ENTIDAD**	**CARGO**
MAYOR MATÍAS MORENO VACA	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA	SUPERVISOR
ING, LUIS EDUARDO VANEGAS	CONSORCIO CONSORCIO INTERSEDES 4	RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
ING. ISIDRO DE JESUS QUINTERO ADECHINE	CONSORCIO CONSORCIO INTERSEDES 4	RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
ARQ. ANDRÉS BENITO USECHE BUSTOS	CONSORCIO CONSORCIO INTERSEDES 4	REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORÍA
ING. WILVER RUSSY	WRUSSY INGENIEROS S.A.S	REPRESENTANTE LEGAL CONTRATISTA

1. DESARROLLO DE LA REUNIÓN

El comité se realiza con el fin de revisar las zonas de intervención correspondientes a las actividades programadas dentro de las instalaciones del CACOM-3, y de esta manera focalizar la atención al periodo de entrega contractual.

1. Avance físico y financiero del contrato

Se revisó el estado actual del avance físico y financiero del contrato, identificando diferencias relevantes frente a lo programado en el cronograma vigente. Se evidenció que el progreso ejecutado continúa por

debajo de lo esperado, lo que podría comprometer el cumplimiento del plazo contractual del 20 de diciembre.

2. Evaluación por frentes de trabajo (La Flor y Riohacha)

Los participantes analizaron la situación de los frentes de La Flor y Riohacha. Se revisaron hitos, actividades críticas y el estado general de ejecución. Se reiteró la necesidad de aumentar la presencia operativa y técnica en estos frentes para recuperar el rezago identificado.

3. Necesidad de un nuevo balance de obra

Todos los asistentes coincidieron en que es imprescindible consolidar un nuevo balance actualizado, que indique el estado real del proyecto, las brechas frente al cronograma y los recursos necesarios para acelerar la ejecución en las próximas semanas

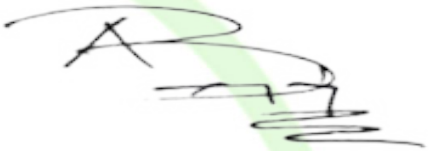
4. Plan de choque para cumplimiento del plazo contractual

Se acordó estructurar un plan de choque que incluya, redistribución del personal, incremento en jornadas de trabajo y la priorización de actividades críticas. El objetivo es asegurar el cumplimiento del plazo contractual del 20 de diciembre.

5. Compromisos

- Se definió que se realizará un corte de obra al **10 de diciembre**, con el fin de dejar registro exacto de las actividades ejecutadas antes del cierre del proyecto.
- Se acordó cotejar la información generada por la interventoría y la por el contratista, incluyendo las remediciones, el día viernes **05 de diciembre**, con el fin de unificar criterios y actualizar el estado real de las cantidades ejecutadas.
- Se evaluó la posibilidad de requerir una reserva presupuestal, en caso de que los tiempos administrativos generen la necesidad de trasladar saldos o compromisos.
- Se dejó abierta la opción de gestionar un modificatorio, únicamente si el balance actualizado determina que es estrictamente necesario y técnicamente justificable.

Firma de Asistencia	
MAYOR MATÍAS MORENO VACA	FIRMA 

ING, LUIS FERNANDO VANEGAS BASANTA	 FIRMA
ING. ISIDRO DE JESÚS QUINTERO ADECHINE	 FIRMA
ARQ. ANDRÉS BENITO USECHE BUSTOS	 FIRMA
ING. WILVER RUSSY	 FIRMA

CONSORCIO Intersedes 4
Interventoría